

Bauen + Wirtschaft®

Architektur der Region im Spiegel



Energetisch auf dem neuesten Stand: Industriebau mit Photovoltaik

Elektro Schmitz in Würselen / Firma Mundt Haustechnik in Erkelenz / Entwicklungsgesellschaft in Gangelt



Endlich alles unter einem Dach: Der rund 600 m² große Neubau der Firma Elektro Schmitz bietet nun ausreichend Platz sowohl für eine Lagerhalle als auch für Büroräume

sonderheit sind die Betonfertigdecken mit einer Überspannung von 10 m zu nennen. Der insgesamt funktional und schlicht anmutende Neubau wurde im Oktober 2010 bezogen.

FIRMA MUNDT HAUSTECHNIK IN ERKELENZ

Gleich zwei neue Hallen ließ die Firma Mundt Haustechnik im Jahr 2010 von ALTEZ N.V. im Gewerbegebiet Erkelenz GIPCO errichten. Die erste Halle, die rund 1.100 m² groß ist, wurde mit einer Photovoltaik-Anlage bestückt. Das Metallthermodach wurde mit einer leichten Grundisolierung ausgestattet. Seine Besonderheit ist seine außergewöhnliche Pultdachform. Aus der Wahl dieser Form resultiert eine sehr große Ausdehnung des Daches, die eine größtmögliche Flächenausnutzung erlaubt: Die Solaranlage beginnt auf dem Erdniveau und endet auf einer Höhe von +9,4 m über Niveau +0. Bei der Außenfassade handelt es sich um schwarz-graue Silexbetonwandelemente und unisolierte Metallwände.

Die zweite der beiden Hallen bietet rund 850 m² Grundfläche, wovon etwa 240 m² zu verschiedenen Büroräumen gestaltet wurden. Auch hier besteht die Außenfassade aus Silexbetonwandelementen in der Farbe schwarz-grau sowie Metallthermowandelementen des Typs Micro. Großer Wert wurde

Die außergewöhnliche Pultdachform der Halle der Firma Mundt erlaubt eine größtmögliche Flächennutzung mit Photovoltaik

ELEKTRO SCHMITZ IN WÜRSELEN

Die Firma Hans-Dieter Schmitz Elektrotechnik und Haushaltsgeräte, die seit April 1980 besteht, hat ihren Betrieb vergrößert, was jedoch aus Platzgründen an dem langjährigen Standort in der Jülicher Straße in Würselen nicht möglich war. Das Verkaufsgeschäft mit Werkstatt und das Lager waren aus Platzgründen an zwei verschiedenen Orten untergebracht, so dass die Monteure zur Bestückung ihrer Transporter in der Regel zwei Lagerstellen anfahren mussten. Daraus entstand der Wunsch des Firmeninhabers und seinem Sohn, der den Betrieb künftig weiterführen wird, nun von ALTEZ N.V. auf einem Grundstück der Stadtentwicklungsgesell-

schaft Würselen einen einzigen Komplex errichten zu lassen.

Der rund 600 m² große Neubau im Gewerbegebiet Aachener Kreuz in Würselen sollte ausreichend Platz sowohl für eine Lagerhalle als auch für Büroräume bieten. Die Außenfassade und das Dach des Gebäudes bestehen aus Metallthermowandelementen bzw. Metallthermodachelementen, jeweils mit einer 10 cm Polyurethanisolierung. Integriert wurde im Dach ein Lichtkuppelstreifen mit RWA-Klappen. Die farbigen Kunststofffenster sind mit einer Super-Isolierverglasung ausgestattet.

Der Eingangsbereich wurde mit einer Aluminiumprofilkonstruktion ausgeführt; als Be-



bei der Planung auf eine hohe Wärmedämmung der Außenfassadenelemente gelegt. Mitte 2011 werden die beiden Gebäude bezugsfertig sein.

ENTWICKLUNGSGESELLSCHAFT IN GANGELT

Im Gewerbegebiet Gangelt übernahm ALTEZ N.V. im Auftrag der Entwicklungsgesellschaft Gangelt sowohl die Errichtung eines Feuerwehrhauses als auch eines anschließenden Bauhofs für die Gemeinde Gangelt mit einer Gesamtgröße von rund 2.300 m². Der Feuerwehr steht eine Fläche von ca. 600 m² zur Verfügung; der Bauhof verfügt über eine Nutzfläche von etwa 700 m² und die separate Halle ist über 1.000 m² groß. In dieses Gebäude sind eine Schlosserwerkstatt, eine Kfz-Halle, eine Waschhalle und Räumlichkeiten für die Holzverarbeitung integriert. Hohe Ansprüche wurden seitens des Bauherrn an die Wärmedämmung der Dacheindeckung und an die Langlebigkeit der Außenfassade gestellt. Aus diesem Grund wurde das Gebäude mit massiven und wärmebrückenfreien Silixbetonaußenwänden der Firma ALTEZ erbaut. Den Eingangsbereich ziert eine Aluminiumglasfassade.



Ein Teil des Neubaus der Entwicklungsgesellschaft in Gangelt: Hohe Ansprüche wurden an die Wärmedämmung der Dacheindeckung und an die Langlebigkeit der Außenfassade gestellt

Generalunternehmer:
ALTEZ N.V., Tielt (Belgien)

Auf dem Hallendach wurde ein Lichtkuppelstreifen mit einer integrierten RWA-Anlage und zusätzlichen Photovoltaikmodule vorgesehen.

Partner am Bau:
• CH Ingenieure
Ingenieurbüro für Bauwesen

Anzeige

QUALITY BUILDINGS FOR QUALITY WORK

INDUSTRIEBAU



Ansprechpartner: Dipl.-Ing (FH) Frank DASSEN
D- HEINSBERG / T 02453 38 30 19



A-ZES

INDUSTRIAL BUILDINGS

www.altez.be

Contact: • B-Tielt +32(0)70 211 102 • B-Meeuwen